Home Staging - Liège

Mode - Déco

Continue

Durée

12h

Tranche d'âge

18 à 25 ans

25 ans et +

Finalité

Attestation

Pratique en entreprise / Alternance

Non

Métier en pénurie / Fonction critique

Non

Passionné par l'aménagement d'intérieur et l'immobilier? Le Home Staging est fait pour vous !

Le Home Staging, qui signifie littéralement « *Mise en scène de la maison* », est un ensemble de techniques permettant de faciliter la vente ou la location d'un bien imm
s'agit donc de marketing immobilier. Cette formation continue vous permet d'apprendre les différences entre décoration et Home Staging, de comprendre les théories
Staging et de les appliquer concrètement sur le terrain.

Programme

1. La mise en vente d'un bien

- Prendre la décision de vendre son bien
- Pourquoi est-il si important de préparer un bien avant sa mise en vente ?
- Présentation d'un bien sur internet
- La photographie immobilière, la grande amie du Home Staging

2. Préparer son bien avant de le mettre en vente

3. Quelle est la différence entre un décorateur et un Home Stageur ?

4. Qu'est-ce que le Home Staging ?

5. Le rôle du Home Stageur et ses compétences

6. Comment convaincre son client d'opter pour le Home Staging ?

7. Principe du Home Staging

8. La couleur

- Notion de couleur
- Les associations de couleurs
- Signification des couleurs
- Influence de la lumière et de l'éclairage sur la couleur

9. La pratique du Home Staging

- La mise en valeur de l'intérieur de la maison
- La mise en valeur de l'extérieur de la maison
- Comment facturer le Home Staging ?
- Evaluer le coût du Home Staging d'un bien
- Comment préparer son rapport de Home Staging ?
- Quels sont les outils dont a besoin le Home Stager ?

10. Comment développer son activité de Home Stager

11. Exercice pratique dans une habitation :

- Prise de photos, de mesures et réalisation d'un rapport **(prévoir un appareil photo au 1er cours)**
- Correction du rapport sous forme de brainstorming.

ATTENTION : l'exercice pratique implique un travail à domicile entre les deux cours. Sur base de la visite qui aura lieu au 1er cours, les participants rédigeront un rappo
photos qui sera présenté et corrigé au 2ème cours.

Liège - Château Massart (FC)

Rue du Château Massart, 70 4000 Liège

04 229 84 60

Accueil :

Du lundi au vendredi : de 8h30 à 12h30 et de 13h15 à 20h

/

formation.continue@centreifapme.be

Bon à savoir

Consultez l'ensemble de notre catalogue de formations continues sur notre site web www.formation-continue.be *(http://www.formation-continue.be)* .

Pour tout renseignement, contactez-nous au 04/229.84.60 ou via formation.continue@centreifapme.be